

Si vous partagez nos souhaits,
**Soutenez notre action en signant notre
pétition sur internet, ici :**



https://www.change.org/révision_plu_voiron

Rejoignez-nous !

Si vous souhaitez participer à notre collectif, apporter de nouvelles idées et votre énergie, contactez-nous :

voiron.ville.vivante@gmail.com

nous vous ferons suivre les informations relatives à nos actions et aux événements que nous comptons organiser.

Si vous n'êtes pas totalement en phase avec nos propositions, faites connaître les vôtres :

**Inscrivez votre propre participation sur le registre
dédié à la concertation pour la révision du PLU
disponible en mairie jusqu'au 15 mars**



voiron ville vivante



voiron ville vivante

Décrypte pour vous le projet du
nouveau PLU

Nous venons de créer le collectif *Voiron Ville Vivante* car nous aimons notre ville et voulons qu'elle reste aussi agréable pour les générations futures.

Nous avons décidé de réagir face à des constats alarmants :

- X** un rythme de construction effréné
- X** un étalement urbain sans limite
- X** des espaces naturels et arbres remarquables sacrifiés au profit de nouvelles constructions
- X** des projets qui ne sont pas en harmonie avec leur environnement
- X** une population vieillissante
- X** et surtout, une ébauche de PLU présentée le 24/01/2023 qui apporte des améliorations, mais qui n'est pas à la hauteur des enjeux.

Le nouveau PLU

CE QUI EST PREVU

X Relèvement de l'objectif de construction à 148 logements/an

X Bétonisation du site de l'ancien hôpital pour parvenir à atteindre l'objectif de 148 logements/an. Ce site est en effet considéré dans le projet de PLU comme le prochain quartier de reconversion urbaine, après ceux de DiverCité et Rossignol République.

X Toujours rien pour le développement de l'habitat intermédiaire (petits collectifs avec larges espaces extérieurs privatifs et collectifs) qui pourrait favoriser l'arrivée de nouvelles familles.

X Maintien du projet d'extension de la ZA des Blanchisseries au lieu-dit "Aux Arbres"



CE QUE NOUS PROPOSONS

V Une baisse de l'objectif de construction de 148 à 100 logements par an. Cela sera suffisant pour maintenir Voiron à un nombre d'habitants constant.

V Traiter le site de l'ancien hôpital comme un lieu public privilégié et exceptionnel pour aisément profiter de la nature en ville :

- préservation des espaces naturels existants,
- démolition des bâtiments sans intérêt architectural (chirurgie, bloc opératoire, urgences) au profit d'un vaste espace naturel public ouvert sur la vallée,
- réhabilitation et reconversion des autres bâtiments,
- création d'un parcours de santé,
- création d'une liaison de randonnée vers Coublevie passant par la tour Barral,
- inscription du projet dans une démarche d'écoquartier.

V Favoriser la transformation de bâtiments « passoires-thermiques » en quartiers vivants d'habitats intermédiaires.

V Reclasser le lieu-dit "Aux Arbres" en zone agricole.